

Onderzijde tuinhuisje verrot? Repareren in tien stappen!

Jan Willem Arends

Een houten tuinhuisje heeft het zwaar te verduren, vooral het dak, de westzijde en de onderkant ervan. Wat als de onderkant verrot is?

Dan lijkt nieuwbouw de beste optie. Deze is echter duur en vraagt veel menselijke en fossiele energie. Is het mogelijk om met minder energie “alleen” de onderkant te vervangen?

Stap 1: Dat onderzoeken. Als het antwoord “ja” is dan kunnen de handen uit de mouwen.

Er zijn op De Driehoek houten bouwsels met over de hele lengte én op de hoeken in elkaar grijpende planken (“blokhutten”), en houten bouwsels waarvan de planken op staanders (verticale balken) zijn geschroefd of gespijkerd.

De planken van een blokhut (“blokhutprofielen”) hebben een ingewikkelde vorm. Sommige zijn op internet verkrijgbaar (zie bijvoorbeeld de lariksen blokhutprofielen op www.tuindomein.nl). Ze moeten worden bezaagd om ook op de hoeken in elkaar te grijpen. Misschien dat sommige “vloerdelen” ook bruikbaar zijn. Als de juiste blokhutprofielen niet beschikbaar zijn dan planken zonder mes en groef op – bestaande of nieuwe – staanders potdekselen (overlappend bevestigen).

Stap 2: Materiaal opmeten, kopen, op maat zagen en delen die later niet of moeilijk bereikbaar zijn alvast met rauwe lijnolie of kookverf behandelen.

Stap 3: Maak het bouwsel los van het fundament.

Stap 4: In blokhutten op twee tegenoverliggende wanden op twee plekken de bovenste plank met de onderste blijvende plank verbinden (dus met in totaal vier verticale latten). Krik het bouwsel op tot er voldoende ruimte is ontstaan om het nieuwe hout aan te brengen. Dit kan met een hefboom in de vorm van een balk op een steen, een autokrik of een (gehuurde) “dommekracht” (zie foto). Plaats een blokje aan de buitenkant op een blijvende plank als aangrijppunt. Het bouwsel tijdelijk met stenen of balken ondersteunen.

Stap 5: Indien nodig een nieuw fundament in de vorm van poeren (blok beton met daarin een bout of draadeinde), tegels of sluitbanden aanbrengen. Zorg dat het fundament waterpas staat.

Stap 6: Zonder de juiste blokhutprofielen: In de hoeken en langs deurstijlen staanders aanbrengen en die goed vastzetten aan alle blijvende planken en het fundament.

Stap 7: Verrotte planken weghalen.

Stap 8: Met de juiste blokhutprofielen: Nieuwe planken (waaronder mogelijk een of twee halve) stapelen met mes naar boven. Deze goed vastzetten aan het fundament. Zonder de juiste blokhutprofielen: Nieuwe planken (vanaf de bovenkant) vastmaken aan de staanders. Zorg dat het bouwsel voldoende stijf is. Eventueel twee schroeven of spijkers per contactpunt, of aan de binnenzijde tegen de zwakke wand een kruis aanbrengen. Zorg voor een regendichte aansluiting van oude op nieuwe planken.

Stap 9: Tijdelijke steuntjes weghalen, tussen hout en steen een strook EPDM aanbrengen en bouwsel laten zakken.

Stap 10: Nieuw hout met rauwe lijnolie of kookverf bestrijken, voorzover dat nog niet is gebeurd. In blokhutten op twee tegenoverliggende wanden op twee plekken de bovenste plank met de onderste verbinden (dus met in totaal vier verticale latten). Dit voor de windbestendigheid.

Als er veel planken verrot zijn en moeten worden vervangen dan is het bouwsel na verwijdering ervan erg verzwakt. In dat geval moet het bouwsel misschien tijdelijk worden verstevigd.

Voor advies over de aanpak van úw tuinhuisje: Stuur een e-mail naar nieuwsbrief@driehoektuin.nl