



Hoe en wat op Ecologisch Tuinenpark De Driehoek

Welkom!

Gefeliciteerd met uw tuin op ons tuinenpark. We hopen dat u lang en vaak van de tuin en ons tuinenpark mag genieten! De Driehoek is een prachtig park. Dat komt niet alleen door de fraaie ligging en prachtige fruitbomen maar ook door de inzet van de leden van onze vereniging. Onze vereniging kan alleen bloeien dankzij die inzet. Het tuinenpark wordt deels door de gemeente Utrecht, deels door de leden onderhouden.

De vereniging Tuinenpark De Driehoek pacht het tuinenpark van de gemeente. In deze overeenkomst staan de regels die de gemeente stelt aan huisjes e.d. Deze kunt u uitgebreid lezen in het Huishoudelijk Reglement dat u is toegestuurd. Met ondertekening van het contract bindt u zich aan de regels en voorschriften die vermeld staan in het Huishoudelijk Reglement en de Statuten van de Vereniging.

Het 'Hoe en wat op Ecologisch Tuinenpark De Driehoek' is bedoeld als eerste informatie die u moet weten, als u met een tuin begint. Heeft u zelf nog aanvullingen, vragen en opmerkingen of is er iets niet duidelijk: schroom dan niet, dit te melden.

Het bestuur

De voorzitter stuurt en bewaakt het beleid en is belast met de leiding van de bestuurs- en algemene ledenvergaderingen. Hij onderhoudt de contacten met de gemeente, OVU en AVVN. Hij coördineert de dinsdagmorgen-vrijwilligers en voert het sleutelbeheer.

De secretaris notuleert de bestuurs- en algemene ledenvergaderingen, verzendt uitnodigingen voor vergaderingen en andere brieven, houdt de ledenadministratie, mail en website en Sync (cloudopslagplatform) bij. Zij maakt een inhoudelijk jaarverslag op.

De penningmeester is belast met het beheer van de geldmiddelen en verdere eigendommen van de vereniging. Hij int de verplichte bijdragen en verricht betalingen. Hij stelt de jaarrekening op met een balans en een staat van baten en lasten, en maakt jaarlijks een begroting. Hij is belast met het beheer van de verzekeringen en de communicatie daarover naar de leden. Het e-boekhoudprogramma is tevens de ledenadministratie. Het laatste is gekoppeld aan de administratie van AVVN Samen Natuurlijk Tuinieren.

Overige leden

Belast met de bemiddeling bij de overdracht van tuinen en afhandeling van gebruiksovereenkomsten. Zij/hij houdt kennismakingsgesprekken met aspirant-tuinders.

Contactpersoon voor de commissie Natuurlijk Tuinieren.

Vacant

Verantwoordelijk voor zaken die het beheer en gebruik van het Pannendak betreffen en onderhoudt het contact met de werkdagencommissie en andere taken in overleg met de overige bestuursleden.

De Commissies

Naast het bestuur zijn er individuele tuinders, werkgroepen en commissies die specifieke taken voor het algemeen onderhoud voor hun rekening nemen.

Naast de werkdagen is er ook nog veel ander werk voor de vereniging. Daarom vragen we de (nieuwe) tuinders welke hobby's, werkzaamheden of affiniteiten ze hebben, en of ze er voor voelen één van die talenten in te zetten voor de vereniging; soms wordt daar een uitdrukkelijk beroep op gedaan. Een vereniging kan alleen bestaan door de vrijwillige inzet van haar leden.

Hieronder een overzicht van de mogelijkheden om een bijdrage aan het gemeenschappelijk onderhoud te leveren. Op het inschrijfformulier is gevraagd aan te kruisen in welke commissie(s) u zich gaat aansluiten. Gemiddelde inzet voor een commissie is een uur in de maand.

Commissie /werk en taakgroepen:

- Afvoer en scheiding, afvoer algemeen afval naar milieupark.
- Advies aan tuinders, deze overlegt met de tuinder hoe het werk aan te pakken en geeft adviezen om de tuin (op kortere termijn) op orde te krijgen.
- Bloembakken, beplanting en onderhoud van de bloembakken.
- Borders Pannendak, het onderhoud van de bloemborders rond Pannendak.
- Branden van onkruid op de paden.
- Catering, het verzorgen van koffie/thee/soep bij werkdagen en andere gelegenheden.
- Facebook, besloten groep voor tuinders voor het uitwisselen van informatie met betrekking tot de tuin.
- Faciliteren van zand, elektra e.d.
- De fruitbomen, het onderhoud van de karakteristieke bomen van oude fruitrassen langs de sloten. In de winter zorgt deze groep ervoor dat de bomen gesnoeid en oude/zieke bomen vervangen worden. In het najaar oogsten de vrijwilligers van deze groep het rijpe fruit. Het fruit wordt vervolgens bij het Pannendak beschikbaar gesteld.
- Hekensluiters, (dagelijkse) controle van het afsluiten van de hekken.
- Milieuvriendelijke materialen, verzorgt informatie over het gebruik van milieuvriendelijke materialen in huisje en tuin.
- Natuurlijk Tuinieren, stuurt het onderhoud van de openbare gedeeltes aan en levert een belangrijke bijdrage aan het natuurlijk beheer plus uitvoering daarvan. Geeft voorlichting over en uitvoering van het programma Natuurlijk Tuinieren.
- Redactie Nieuwsbrief, verschijnt gemiddeld drie maal per jaar.
- Schoonmaken van de toiletten.
- Surveilleren, in verband met de veiligheid wordt er onregelmatig 's-avonds een ronde gelopen.
- Organiseren van ouderen-activiteiten en activiteiten voor de wijk.
- Bakken van taarten e.d. voor speciale gelegenheden. Twee keer per jaar is er een koffiemiddag c.q. high tea voor ouderen uit de wijk en een Kerstbijeenkomst.
- Taxatie, taxeren van de tuinhuisjes bij verkoop.
- Schouwen van de tuinen 3 à 4 maal per jaar.
- Website, onderhoud en beheer.
- Werkdagen organiseren; in overleg met het bestuur een lijst opstellen van uit te voeren taken op elk van de werkdagen en toezicht houden op de uitvoering ervan.
- WhatsApp Alert, groep alleen voor tuinders in het kader van de veiligheid.
- Driehoekmaatjes WhatsApp, besloten groep voor tuinders voor het uitwisselen van informatie, vraag en aanbod met betrekking tot de tuin
- Schoffelen met vrijwilligers, asielzoekers en vluchtelingen, elke dinsdag wordt op ons tuinenpark gewerkt met vrijwilligers aan het algemeen onderhoud van het park. Dit is in samenwerking met de Utrechtse Vrijwilligers Centrale. start altijd om 10.00 uur en rond 11.00 uur koffiedrinken. Tuinders zijn ook welkom om mee te helpen of alleen voor de koffie aan te schuiven.
- Commissie onderhoud singel, struiken - en andere beplanting in de singels.
- Publiciteits/communicatie commissie.

Tuinieren op uw volkstuin

Als u een tuin huurt, spreekt het vanzelf dat u deze goed gaat onderhouden, zodat er een goede bijdrage geleverd wordt aan een fraai en voor wandelaars aantrekkelijk aanzien van ons openbare tuinenpark. Dit vergt een aanzienlijke hoeveelheid tijd. Bij het onderhoud van de tuin hoort ook het onkruidvrij houden van het pad onder de heg. Liefst zo min mogelijk schoffelen. Het onkruid op het grit van de zijpaden wordt gebrand. De pad kanten langs de sloten worden eveneens gebrand.

Hoeveel tijd een tuin kost verschilt. Een gevestigde tuin met robuuste vaste planten en struiken is minder arbeidsintensief dan een groentetuin, of een nieuw ingerichte tuin. Maar de ervaring leert dat minstens een uur of acht per week nodig is. In het voorjaar en de zomer is het meer, midden in de winter minder.

Elke tuin dient te zijn voorzien van een goed zichtbaar tuinnummer.

De Driehoek is in bezit van het keurmerk Natuurlijk Tuinieren van de AVVN, dit is in 2020 verlengd voor weer vier jaar. Het keurmerk wordt uitgereikt aan (volks)tuinparken en andere gemeenschappelijke tuinen, die werk maken van een natuurvriendelijk beheer, onderhoud en inrichting van het tuinenpark. De Driehoek wil natuurlijk tuinieren én het gebruik van milieuvriendelijke materialen stimuleren. Niet alleen op het openbare gedeelte van het park, maar ook op de individuele tuinen. Natuurlijk tuinieren betekent niet alleen geen gif gebruiken in de tuin. Wie natuurlijk tuiniert, heeft zijn tuin zo ingericht dat deze een grote aantrekkingskracht uitoefent op dieren. Door daarnaast een grote variëteit in bloemen en planten aan te bieden ontstaat er evenwicht en zal vanzelf een grote biodiversiteit ontstaan. Wie natuurlijk tuiniert, houdt bij het onderhoud van zijn tuin rekening met de eisen en wensen van planten en dieren en laat de natuurlijke processen zoveel mogelijk de vrije loop.

Het is overbodig om netten te gebruiken wanneer er geen groente of fruit is om tegen vogels te beschermen. Zeker nu de vogelstand achteruit loopt is het zo zonde als ze nodeloos verstrikt raken in netten. Overigens zijn blauwe netten beter, omdat vogels die zien.

Algemeen onderhoud park: werkochtenden/avonden

Voor het onderhoud en verfraaiing van het gemeenschappelijk deel van het park zijn vijf werkochtenden ingesteld. De werkochtenden zijn op zaterdagen. Welke dagen dat zijn, kunt u lezen op de informatieborden en op de website. Kunt u niet op zaterdagochtend, in de vroege zomer wordt ook een aantal werkavonden georganiseerd.

Drie maal per jaar meedoen is verplicht voor tuinders. Er zijn klussen voor iedereen, licht of zwaar.

Hebt u niet aan drie werkdagen meegedaan, dan ontvangt u aan het eind van het jaar een factuur voor de niet gewerkte werkochtend(en).

De tijden zijn van 09.00 – 12.30 uur.

Koffie vanaf 9.00 uur en soep na afloop.

Bij aankomst en vertrek op de werkdag tekent u op de daarvoor bestemde lijst. U mag een vervanger sturen of met meer personen op een werkdag komen.

Stekkenbak

Direct naast de mestbak staat een stekkenbak waar een ieder mooie stekken kan halen en brengen.

Tuinafval

Het beste is het zelf te composteren. (informatie hierover op de website)

De gemeenschappelijke composthoop is bestemd voor groenafval:

- zorg dat er alleen afbreekbare afval op de hoop terecht komt.
- gooi geen takken op de hoop; die verteren niet in 1 jaar en zitten bij het oogsten van compost danig in de weg.
- geen gekookte etensresten op de composthoop in verband met ratten
- zorg dat de plank op de composthoop steeds vrij blijft. Neem bijvoorbeeld een riek mee

Compost

De compost kunt u onbeperkt gebruiken voor uw tuin. Wanneer u de compost zeeft, wordt u geacht de niet verteerde takken op de takkenhoop te leggen en de onverteerde delen op de verse composthoop.

Afvoer takken

Dunnere takken kunnen rechts naast de composthoop gelegd worden. Uiterst rechts kunnen de dikke stammetjes verzameld worden om te worden verzaagd of als decoratie te gebruiken. De grotere en dikke takken verzamelen we in de betonnen bak (mestbak) op de parkeerplaats. Het is niet de bedoeling om hele bomen op de takkenhoop te gooien. Neem aub de moeite om de takken er eerst af te zagen, anders bezorgt u anderen veel werk. De bak is alleen voor takken, niet voor afval of oude tuinspullen waar u vanaf wilt.

Schouwen

Drie maal per jaar worden de tuinen geschouwd door de Tuincommissie. Uitgangspunt bij de beoordelingen is dat de tuin er verzorgd uit moet zien en geen overlast (onkruid) mag veroorzaken voor andere tuinen.

Er wordt gekeken naar het onderhoud bomen, struiken, heggen, overhangend groen e.d. Ook naar de hoogte van heggen wordt gekeken, omdat het open karakter van het park betekent dat doorzicht door de tuin belangrijk is.

De heggen langs de paden mogen niet hoger worden dan 70 cm. Hierop zijn een paar uitzonderingen vanwege autoverkeer en privacy, welke tuinen dit zijn kunt opvragen bij het bestuur of vinden op de website.

De commissie kijkt naar het onderhoud van de wandelpaden langs de tuin: het ternair zand tot aan de heg moet onkruidvrij zijn. Begroeiing met bodembedekkers die passen in het natuurlijk tuinieren is echter toegestaan.

Gekeken wordt ook naar het onderhoud en de verzorging van de opstallen, dus onder andere tuinhuisje, schuurtje en kas. De tuin mag er niet uitzien als opslagplaats voor afval en allerlei materialen en moet een verzorgde indruk maken. Voldoet uw tuin (of een deel daarvan) hier niet aan, dan krijgt u hierover bericht per mail, er wordt met kleuren gewerkt:

- Wit: tuin in orde, maar er zijn wat kleine aandachtspunten
- Geel: tuin is nog net toelaatbaar, maar op korte termijn zijn er punten die aangepakt moeten worden.
- Rood: tuin heeft teveel achterstallig onderhoud: er moet direct actie worden ondernomen. Bij een rode brief neemt u contact op met de adviescommissie; u maakt samen met de commissie een plan van aanpak om op korte termijn structurele verbeteringen aan te brengen.

Krijgt u twee keer achter elkaar een rode brief dan zal het bestuur u uitnodigen voor een gesprek. Wanneer de dan gemaakte afspraken niet nagekomen worden, is dit een grond om een tuinder van het tuinenpark te verwijderen.

Tuinregels

De regels zijn bedoeld om aan te geven hoe we willen waarmaken dat we een ecologisch tuinenpark zijn en een stil en milieuvriendelijk park.

Verboden is:

- de tuin als opslagplaats te gebruiken en/of er enige tak van handel of bedrijf uit te oefenen.
- gewassen te verbouwen die bij de Opiumwet verboden zijn.
- afval te verbranden op de tuin. Neem alle afval en grof vuil mee naar huis
- composthopen, compostbakken, mest te plaatsen langs de wandelpaden.
- afval, snoeihout en andere materialen te deponeren op de paden, groenstroken houtwallen en in sloten waardoor deze worden versperd
- te overnachten op de tuin.
- vee, pluimvee of kleinvee te houden op de tuin.
- zonder toestemming van de eigenaar een andere tuin te betreden
- te vissen in de sloten op en om het tuincomplex.
- het houden van bijen. Dit mag alleen door tuinders die voldoende kennis en ervaring hebben, zodat medetuinders en bezoekers geen hinder ondervinden. Schriftelijke toestemming van het bestuur is vereist.
- de toegang tot de tuin te weigeren als werkzaamheden nodig zijn voor instandhouding of verbetering van het tuinenpark of aangrenzende tuinen.
- gebruik van een drone met een camera eronder vanwege de privacy van andere tuinders.

Bomen

De bomen op De Driehoek zijn formeel eigendom van de gemeente. Dit betekent niet dat u niets mag doen. De boomkroon mag u voor maximaal 40% (laten) snoeien. Een boom, die op 1,30 meter hoogte een stamdoorsnede van minder dan 15 centimeter mag gekapt worden en vervangen door een andere. Daarom is het van belang dat elke tuinder nagaat welke boom op zijn/haar tuin nu nog gewoon verwijderd kan worden en vervangen door een andere boom. Liefst een fruitboom. Het is niet toegestaan bomen te planten die hoger worden dan 5 meter en bomen waarvan men kan verwachten dat deze door hun grootte de medetuinders het uitzicht zal gaan belemmeren of waardoor een groot deel van hun tuin in de schaduw zal komen te liggen. Wettelijk is bepaald dat een boom minimaal op 2 m afstand van de erfscheiding geplant moet worden; voor struiken geldt een afstand van 0,50 m. De tuinen die aan de randen van het tuinenpark aan een sloot liggen, moeten een open ruimte van 1,50 meter vanaf de slootkant vrij en schoon houden.

Woekerende bamboe aanplanten is verboden. Vellen vereist een kapvergunning. De procedure loopt via het bestuur.

Er is een beschrijving gemaakt van alle bomen die op de individuele tuinen staan (soortnaam, omtrek) met een beoordeling van hun gezondheid en habitus en hun waarde voor het tuinenpark. U kunt het Bomenbeheerplan inzien op de website.

Komt u met de auto

In het kader van veiligheid is er bij de grote ingang een 10 km bord geplaatst. Vriendelijk verzoek om zich te houden aan de maximale snelheid van 10 km per uur, zodat u tijdig wandelaars, kinderen of tegenliggers kunt ontwijken en de nabijgelegen tuinen geen geluidsoverlast ervaren. Graag uw auto op de parkeerplaats zo parkeren dat de uitlaat niet naar de tuinen is. Geen auto's wassen op het tuincomplex of daaraan sleutelen. Alleen in uitzonderlijke gevallen is het toegestaan met de auto op de kwetsbare paden te rijden. Bij nat weer of vorst is het niet mogelijk. Als u het pad zou willen gebruiken, neem dan contact op met het bestuur. De vereniging heeft een boldekar die u kunt gebruiken om spullen te vervoeren van en naar uw tuin.

Leidingwater

Het water uit de kranen is bedoeld voor huishoudelijk gebruik; water voor uw tuin dient u uit de sloten te halen. In de winter worden de kranen afgekoppeld, opdat de waterleiding niet kan bevriezen.

Een stil park

Dit betekent dat wij ernaar streven dat het tuinenpark een rustige plek in de natuur is. Hierbij passen geen radio's en luidruchtige (telefoon)gesprekken.

Motormaaiers en andere mechanische hulpmiddelen kunnen veel lawaai maken. De tijden waarop deze wel gebruikt kunnen worden zijn op woensdag en vrijdag van 16.00 uur tot 18.00 uur en op zaterdag tot 11.00 uur. Het is niet toegestaan om een generator of een LPG-installatie te gebruiken.

Gasten zijn welkom, maar ze kunnen ook lawaai maken. Niet iedereen kan daar tegen, dus beperk het geluid dat gemaakt wordt.

We vinden het prachtig dat kinderen spelenderwijs met de natuur bezig zijn op ons park. Dat kan alleen als de ouders/verzorgers hun veiligheid en hun geluidsniveau in de gaten houden.

Trampolines en zwembaden zijn niet toegestaan.

Het is niet toegestaan loslopende honden of andere huisdieren bij zich te hebben anders dan op de eigen tuin.

Bebouwing op de tuinen

Als u op de tuin een huisje, schuurtje of kas wilt bouwen of verbouwen moet u hiervoor schriftelijk toestemming vragen aan het bestuur. Dit kan door het invullen van een bouwaanvraag, met een tekening. Op een halve tuin is een huisje niet toegestaan, maar wel een schuurtje voor het gereedschap. De afmetingen/kleur en de plaats van het huisje moet ook worden goedgekeurd door het bestuur. (De regels hiervoor staan in het huishoudelijk reglement en in de vitrine.) Als u zich hier niet aan houdt zal het bestuur u vragen de noodzakelijke aanpassingen op eigen kosten te (laten) maken.

Een stap verder is door kritisch te kijken naar de materialen die we gebruiken voor (ver)bouwen. Op de website vindt u informatie over bouwen met milieuvriendelijke materialen en het bouwaanvraagformulier.

Zand, stroom of verlengsnoeren nodig?

Het ophalen/kopen van kruiwagens zand + verlengsnoeren kan alleen op de dinsdagmorgen of als er iemand aanwezig is die een sleutel van de binnenplaats heeft. Er kan ook zand gehaald worden na een werkdag. De € 2,50 per kruiwagen kunt ter plekke digitaal voor het zand betalen met QR code.

Het gebruik van stroom is gratis, maar uitsluitend bedoeld voor incidenteel onderhoud aan de tuin of het huisje. Wanneer u stroom gebruikt voor klussen aan het huisje, vragen we u gebruikte haspels niet dagenlang aangekoppeld te laten liggen, maar ze op te ruimen en de kabel tegen de rand van het pad leggen om valpartijen te voorkomen. Bij verbouwingsactiviteiten graag een melding bij het bestuur.

Veiligheid

We verwachten dat de leden goed letten op hun eigen veiligheid en gezondheid, en op die van de andere aanwezigen op het park. We denken hierbij bijvoorbeeld aan veilig gebruik van gereedschap (bij de composthoop, tijdens werkdagen et cetera) en materialen. Er is een vrijwilligersverzekering afgesloten.

We gaan er vanuit dat u zich aan de gebruiksovereenkomst en de tuinregels houdt. Van leden wordt verwacht dat ze elkaar er op aanspreken als de tuinregels niet gevolgd worden. Veel problemen kunnen daardoor voorkomen worden, of snel worden opgelost. Als er via deze informele route geen oplossing komt, kan het bestuur worden ingeschakeld. Ook het bestuur zal in eerste instantie proberen via informele weg met de betreffende leden tot een oplossing te komen.

Inbraak en diefstal

Op tuinparken wordt ook ingebroken. Op onregelmatige momenten en vooral in de winter wordt op De Driehoek gesurveilleerd. Het is helaas niet mogelijk de aanwezigheid van insluipers te voorkomen. Laat geen waardevolle spullen onbeheerd in tuin of in uw huisje liggen. Ook niet als u aan het werk bent, maar draag ze bij u of berg ze op achter slot en grendel. Mocht er ingebroken zijn of bent u bestolen doe dan in ieder geval (digitaal) aangifte bij de politie en breng het bestuur op de hoogte. En mocht u een verdacht iemand op de tuinen zien rondlopen spreek deze dan rustig aan, waarschuw eventueel medetuinders via onze WhatsApp Alert en probeer een foto te maken van die persoon zonder deze te verspreiden (wel delen met bestuur)

Alle tuinders wordt verzocht bij het verlaten van het park na sluitingstijd de hekken (weer) dicht en op slot doen

Communicatie

Website van de Driehoek

www.driehoektuin.nl Publiekelijk toegankelijke site

Het bestuursbulletin

Het bestuur vergadert gemiddeld een maal per maand. Wanneer besluiten genomen worden die direct ingaan of wanneer er actuele informatie is, wordt een bestuursbulletin gemaakt en per email verstuurd. Een papieren versie hangt in de vitrine tegenover het Pannendak.

Nieuwsbrief

De nieuwsbrief verschijnt gemiddeld drie maal per jaar op onregelmatige tijden. Wij streven naar een uitgave vroeg in het jaar, vlak voor de zomer en in het najaar. De nieuwsbrief is bedoeld voor meer achtergrond informatie, columns, voorstellen nieuwe tuinders en andere informatie zonder actueel karakter. Het webadres is nieuwsbrief@driehoektuin.nl

Facebook: is een besloten groep voor alleen tuinders van De Driehoek. Berichten, foto's en publicaties die worden geplaatst zijn ook alleen toegankelijk voor de leden. U kunt zich aanmelden via link website:

<https://www.facebook.com/groups/1452488154798600/>

WhatsApp-groep Alert

WhatsApp Alert is in het leven geroepen om op eenvoudige manier de veiligheid van tuinders op het tuinenpark te vergroten. Wanneer kunt u het Alert zoal gebruiken? Als er iemand of uzelf onwel wordt, bij verdachte situaties en/of personen, vermissing persoon, brand, beroving, inbraak of diefstal op heterdaad, meldingen alleen betreffende De Driehoek.

Aanmelden voor de WhatsApp-groep Alert kan bij Arja Ottink en fam.ottink-dehoop@ziggo.nl

Hoe en Wat op De Driehoek 2023

WhatsApp-groep Driehoekmaatjes

WhatsApp-groep Driehoekmaatjes is een besloten groep voor tuinders het uitwisselen van informatie, vraag en aanbod met betrekking tot de tuin.

Aanmelden voor WhatsApp-groep Driehoekmaatjes kan via mail secretariaat of bij Arja Heilema

Waarnemingen

Binnen deze nationale site (waarneming.nl) heeft De Driehoek een eigen plek:

Utrecht – Ecologisch Tuinenpark De Driehoek. Hierop kunnen waarnemingen worden ingevoerd en bekeken. Op deze manier kan iedereen zien wat er allemaal op ons park in een bepaalde periode is gespot. Het kan op emailadres inventarisatie@driehoektuin.nl. Dit wordt beheerd door Stannie van den Besselaar. Dus als u wat ziet, geef het door en dan kunnen we het opnemen.

Bijeenkomsten/vergaderingen

Bijeenkomst nieuwe tuinders

Eenmaal per jaar wordt er een bijeenkomst voor nieuwe tuinders georganiseerd. Doel is om elkaar te leren kennen, informatie te krijgen over wat er allemaal speelt op De Driehoek en om antwoord te krijgen op alle vragen. En er wordt een rondleiding over de tuin gegeven om de specifieke en karakteristieke aspecten van het tuinenpark te laten zien en toe te lichten. Hiervoor worden alle nieuwe tuinders en hun mee werkende partners of vrienden uitgenodigd.

Algemene Leden vergadering

Eenmaal per jaar, vóór 1 juli wordt een vergadering van de leden gehouden, waarin het bestuur rekening en verantwoording aflegt over het gevoerde beleid. De leden worden hiervoor per mail uitgenodigd.

In de vergadering komen o.a. aan de orde:

- het goedkeuren van de notulen van de vorige vergadering
- exploitatie overzicht en begroting
- het jaarverslag
- de bestuurssamenstelling
- vooruitblik nieuwe jaar.

Overleg met het bestuur en met alle actieve commissieleden

op deze bijeenkomst wordt teruggekeken op het werk van de commissies. Worden wensen geïnventariseerd voor het komende jaar en kan zo nodig het beleid van de ene commissie afgestemd worden op dat van een andere.

Nieuwjaarsreceptie

Onder het genot van een hapje en drankje kunnen we elkaar nieuwjaar wensen. Met een toespraak van de voorzitter waarin we terug kijken op het afgelopen jaar en naar wat staat te gebeuren in het nieuwe jaar.

OVU de Utrechtse Volkstuinen

De OVU (Overleg Volkstuinen Utrecht) is een platform voor de volkstuinen in Utrecht, AVVN Samen Natuurlijk Tuinieren en de gemeente. Twee keer per jaar is er een overleg om ervaringen uit te wisselen en thema's te bespreken. De OVU heeft een werkgroep onderhoud, die alle aanvragen voor onderhoud en recreatief medegebruik van volkstuinparken beoordeelt en subsidie toekent.

Ons mooie Pannendak

Op het tuinenpark vindt u ons verenigingsgebouw Het Pannendak. Het is ontmoetingsplek voor tuinders en wijkbewoners tijdens verschillende activiteiten. Het Pannendak is ook beschikbaar voor activiteiten op het gebied van natuureducatie en tuinieren die vanuit de wijk worden georganiseerd. Verder willen we het beschikbaar stellen aan leden die activiteiten willen organiseren op het gebied van natuur en/of tuinieren. Privé-activiteiten van tuinders zoals verjaardagen e.d. kunnen vooraf met het bestuur worden overlegd. Commerciële doeleinden zijn altijd verboden.

Het gebruik van het Pannendak moet zodanig worden georganiseerd dat omwonenden en tuinders er geen last van ondervinden. Er wordt een overeenkomst afgesloten met de organisator van een activiteit waarin nadere afspraken worden gemaakt over het gebruik, de financiën, de schoonmaak en de aansprakelijkheid.

En dan nog de financiële verplichtingen

Contributie

Iedere tuinder is lid van de Vereniging. De contributie is € 15 per kalenderjaar. Deze contributie wordt 1 keer per jaar samen met de huur in rekening gebracht. Voor een nieuwe tuinder wordt de contributie (eveneens € 15) voor het jaar waarin u de tuin gaat huren bij aankoop/aanvang huur in rekening gebracht.

De huur

De vereniging van De Driehoek pacht het tuinenpark van de gemeente. In deze overeenkomst staan de regels die de gemeente stelt aan huisjes. De huur bedraagt voor een tuin per kalenderjaar voor 2023: hele tuin € 317,-, halve tuin € 172,-, kwart tuin € 108,-

In het huurbedrag is de bijdrage verwerkt voor het (verplichte) lidmaatschap van de AVVN (€ 29,80). AVVN Samen Natuurlijk Tuinieren (Algemene Vereniging Volkstuinen Nederland) is de overkoepelende vereniging voor alle volkstuinen in Nederland. De website www.avvn.nl is voor iedereen toegankelijk en geeft informatie over tuinieren en activiteiten. Door uw lidmaatschap ontvangt u 4 x per jaar het blad de Tuinliefhebber.

Borg

Een nieuwe tuinder betaalt borg voor de tuin en voor de sleutel.

Het borgbedrag is € 300 voor een hele tuin, € 150 voor een halve tuin en € 100 voor een kwart tuin. Als de tuin goed onderhouden is, wordt het borgbedrag bij de opzegging van de tuin teruggegeven. Dit geldt hetzelfde voor het inleveren van de sleutels. Het borgbedrag voor de sleutel is € 25 per sleutel.

Lidmaatschap medetuinder

Het is voor een medetuinder: partner, vriend/-in, familielid, enz. mogelijk om lid te zijn van de Vereniging. Dit medelid betaalt eveneens de contributie (€ 15,-) per kalenderjaar. Een medetuinder heeft na minimaal 3 jaar een recht om de tuin over te nemen, als dit nodig of wenselijk zou zijn. Wanneer de tuin u niet bevalt kunt u na twee jaar tuinieren een verzoek indienen om op de doorverhuislijst te komen.

U-pas

De Vereniging doet mee aan de U-pasregeling van de gemeente Utrecht. Tuinders die in het bezit zijn van een U-pas kunnen een bedrag inzetten voor een bijdrage van de betaling van de huur. Informatie over de U-pasregeling staat op de website van de Gemeente Utrecht.

Verzekering tuinhuisje-kas

De Driehoek heeft een collectieve verzekering voor tuinhuisjes. U kunt kiezen of u wel of niet uw huisje wilt verzekeren en voor welk bedrag.

De verzekering kent vier onderdelen om te verzekeren.

- 1.Brandschade, stormschade, schade door luchtverkeer (zgn 3-in-1 basis-dekking)
- 2.Inbraakverzekering
- 3.Glasverzekering tuinhuis en schuur
- 4.Glasverzekering kas.

Indien u het verzekerd bedrag wilt wijzigen of de verzekering wilt opzeggen of aanmelden moet dat voor 1 oktober. De premie wordt 1 maal per jaar per 1 januari berekend en gefactureerd.

Bestuur van De Driehoek,
Januari 2023